

DUGOSELSKA kronika

Službeni glasnik Općine Brckovljani

God. XXII

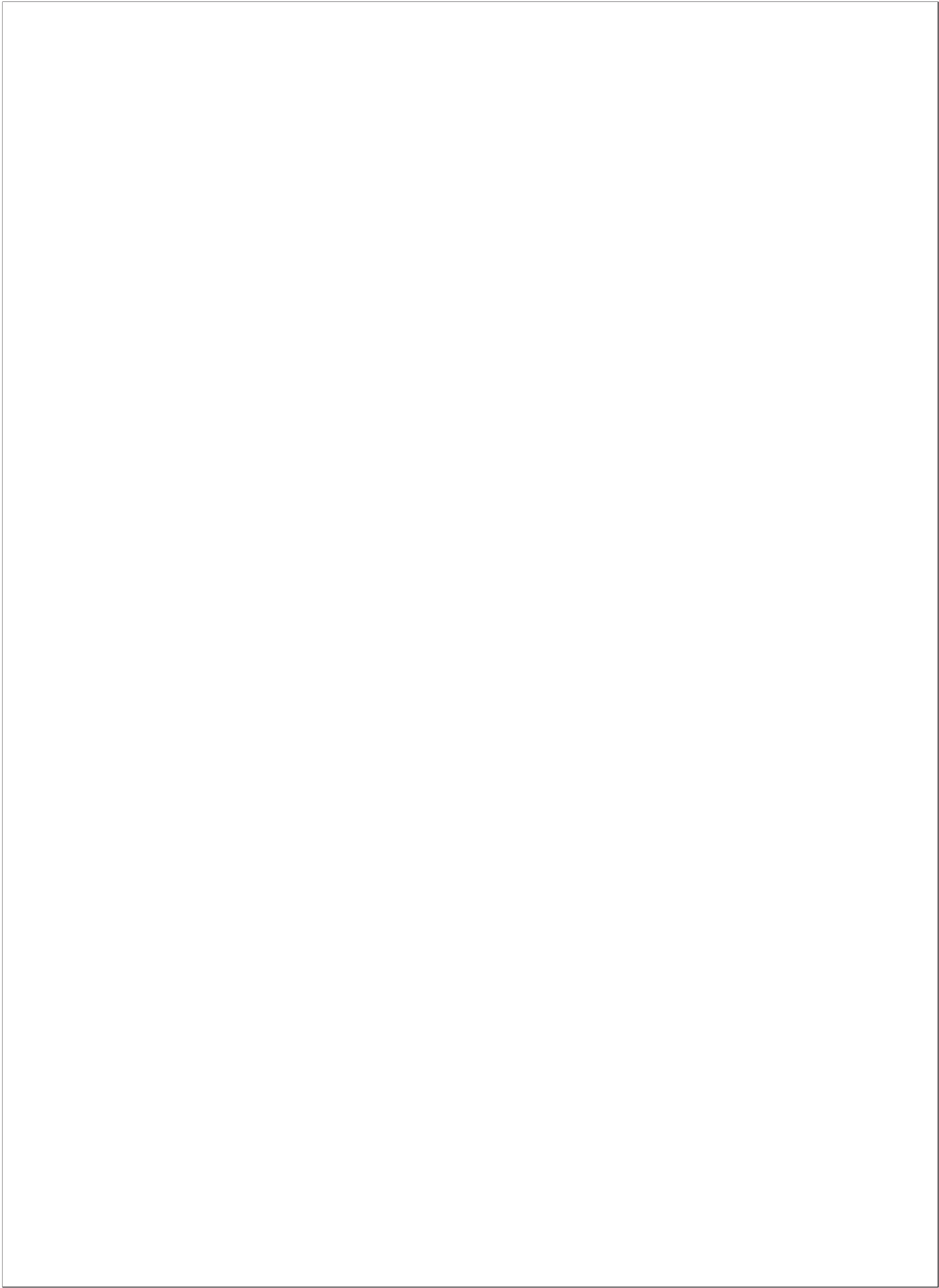
6. svibnja 2014.

Broj: 5

KAZALO

I. AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
2. Ispravak Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene - 3 Božjakovina
3. Odluka o utvrđivanju pravnih osoba od posebnog interesa za Općinu Brckovljani
4. Odluka o obavljanju vodnih usluga na području Općine Brckovljani
5. Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog Ugovora u Općini Brckovljani
6. Odluka o usvajanju Plana zaštite i spašavanja Općine Brckovljani i Operativnog plana civilne zaštite



I. 1. Na temelju Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13) te članka 28. Statuta Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani 06/13.) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 10. sjednici održanoj 05. svibnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju

III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani koji je izradio **ARHEO d.o.o.** iz Zagreba.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani (u jednoj knjizi) a sastoji se od:

- A Opći dio
- B Obvezni prilogi
- C Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani

I. TEKSTUALNI DIO PLANA

– Odredbe za provođenje

II. GRAFIČKI DIO

- Kartografski prikazi

0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	
1.1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE	1:25000
2.2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA	1:25000
3.2.	Uvjeti za korištenje, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	1:25000
	- PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	
4.1.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - BOŽJAKOVINA	1:5000
4.9.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - PREČEC	1:5000
4.12.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - STANČIĆ	1:5000

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani izrađene su u skladu s Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (Službeni glasnik Općine Brckovljani 02/14).

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 2.

U članku 11. točka 181 zadnja alineja se mijenja i glasi:

– građevina za gospodarenje otpadom, osim gradnje reciklažnog dvorišta unutar gospodarske zone Božjakovina.

Članak 3.

U članku 17. točka 269.a. se mijenja i glasi:

269.a. Sukladno važećem Zakonu o cestama potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi minimalne 40 m su svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

U zaštitnom pojasu planirane autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta) na minimalnoj udaljenosti od 20,00 metara od ruba cestovnog zemljišta, te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetskih mreža i javna rasvjeta, plinopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.

Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju, podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.

Sukladno važećem Zakonu o cestama zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnje i dr.) unutar zaštitnog pojasa širine 100 m.

Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste d.o.o.

Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.

U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.

Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žicane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).

Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno važećem Zakonu o zaštiti od buke

Članak 4.

U članku 20. dodaje se točka 277.b. koja glasi:

277.b. Priilikom planiranja (projektiranja) prostora potrebno je pridržavati se "Pravilnika o Tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV" (NN 27/97).

Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u Prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt, u fazi ishođenja investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju definiranih elektroenergetskih potreba.

U slučaju potrebe izgradnje novih TS10(20)/0.4 kV treba osigurati česticu minimalnih dimenzija 5x7 m, lociranu uz prometnicu, te koridore za srednjenaponske i niskonaponske kabele.

Ukoliko se naknadno pojavi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove TS10(20)/0.4 kV osigurat će se unutar njegove čestice.

Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija-

Za priključak nove i eventualnu rekonstrukciju postojeće javne rasvjete, kao i za priključak eventualnih semafora treba ishoditi prethodne elektroenergetske suglasnosti (PEES) od Elektro Zagreb, Pogon Dugo Selo.

U skladu sa Člankom 4. i člankom 19. Zakona o tržištu električne energije (NN. 177/04), za polaganje "ovih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektra Zagreb.

Izmicanje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV” - Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).

Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati „Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV” - Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).

Članak 5.

U članku 23. točka 281. prvi stavak se mijenja i glasi:

Na području Općine Brckovljani nalazi se područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13): spomenik parkovne arhitekture „Božjakovina – park oko dvorca“

Članak 6.

U članku 23 iza točke 282.b. dodaje se točka 282. c. koja glasi:

282.c.Temeljem Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13) unutar prostornog obuhvata Općine ne nalaze se područja ekološke mreže.

Članak 7.

U članku 23 iza točke 282.c. dodaje se točka 282. d. koja glasi:

282.d. Planom se propisuju slijedeći uvjeti zaštite prirode:

- zahvate izvan građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti;
- pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima i tradicionalnoj arhitekturi;
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja le spriječiti njihovo onečišćenje a prema potrebi izvršili revitalizaciju;
- izbjegavati regulaciju vodotoka, utvrđivanje obala, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa;
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, Šumske Čistine i šumske rubove te živice koje se nalaze između obradivih površina;
- postojeće Šume zaštititi od prenamjene i krčenja;
- gospodarenje Šumama provoditi sukladno načelima certifikacije Šuma;
- u gospodarenju Šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava.

Članak 8.

U članku 24. točka 289. se mijenja i glasi:

„Zaštićena nepokretna kulturna dobra na području obuhvata Plana su:

BROJ	NASELJE		KAT. ČESTICA		VRSTA	STATUS
Brckovljani						
			Stari broj	Novi broj		
17	Brckovljani	Župna crkva Sv. Brcka	9/2, 10, 11	1455 1456 1457	sakralna građevina	Z
9	Brckovljani	Zgrada stare škole	20, 21/1	1460	civilna građevina	Z
18	Brckovljani	Kapela Pohođenja BDM	13, 14, 15/1, 15/2, 16/1	1450 1451 1452 1453 1458	sakralna građevina	Z
7	Božjakovina	Kurija Dvorišće	1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961	3199 3200 3201 3202	civilna građevina	Z
6	Božjakovina	Kurija(gostionica) Ul.kralja Zvonimira 2	1544/2, 1545	3289 3290	civilna građevina	Z
Lupoglav						
19	Lupoglav	Crkva Bl. A. Kažotića	1713, 1714		sakralna građevina	Z
Prečec						
13	Prečec	Kur. zgb.biskupa Josipa pl.Galjufa	252, 276, 254, 256, 306, 249, 248, 257, 255, 278		civilna građevina	Z
49	Prečec	Tradicijska okučnica Vidičeva 19	349		etnološka građevina	Z
Stančić						
15	Stančić	Kurija Stančić	942		civilna građevina	Z
Prikraj						
52	Prikraj	Trad.okučnica Stj.Radića 57	655	3539/1	etnološka građevina	Z

Zaštićene građevine se ne smije rušiti ili na njima izvoditi bilo kakvi građevni zahvati bez posebnih uvjeta upravnog tijela nadležnog za zaštitu spomenika kulture i prirode. Građevine se mora održavati tako da se štite sva arhitektonska obilježja koja ih čine zaštićenim kulturno - povijesnim spomenicima.

Mjere zaštite kulturno-povijesne baštine primjenjuju se na građevine i pripadajuće građevne čestice koje su prethodnim popisom utvrđene kao kulturna dobra zaštićena rješenjem.“

Članak 9.

U članku 24. točka 290. se mijenja i glasi:

„Preventivno zaštićena kulturna dobra na području obuhvata Plana su:

BROJ	NASELJE		KAT. ČESTICA		VRSTA	STATUS
Brckovljani						
			Stari broj	Novi broj		
4	Božjakovina	Dvorac Drašković	1/1, 4, 5/1	3813 3814	graditeljski sklop	P
Lupoglav						
99	Lupoglav	Trad.okućnica Ul.I.Horvatića 50(104)	1942		etnološka građevina	P
Prečec						
98	Prečec	Tradicijaska okućnica Vidićeva 5	246		etnološka građevina	P
50	Prečec	Tradicijaska okućnica Vidićeva 18	328		etnološka građevina	P
Prikraj						
51	Prikraj	Tradicijaska okućnica Prikraj kč.br.57	689/2,695/1, 695/2,695/3	2455,2456 2457	etnološka građevina	P

Preventivno zaštićene građevine se ne smije rušiti ili na njima izvoditi bilo kakvi građevni zahvati bez posebnih uvjeta upravnog tijela nadležnog za zaštitu spomenika kulture i prirode. Građevine se mora održavati tako da se štite sva arhitektonska obilježja koja ih čine zaštićenim kulturno - povijesnim spomenicima.

Mjere zaštite kulturno-povijesne baštine primjenjuju se na građevine i pripadajuće građevne čestice koje su prethodnim popisom utvrđene kao kulturna dobra preventivno zaštićena rješenjem.“

Članak 10.

U članku 24. točka 291. se mijenja i glasi:

„Evidentirana kulturna dobra na području obuhvata Plana su:

BROJ	NASELJE		KAT. ČESTICA		VRSTA	STATUS
Božjakovina						
			Stari broj	Novi broj		
5	Božjakovina	dvorac Blahimir	1574	3763	civilna građevina	E
56	Božjakovina	Castellum Bosiako	5\3	3811,3812	arheološki lokalitet	E
63	Božjakovina	perivoj	1/1,2	3798/1,3799 ,3801,3810 3800, 3984	park, perivoj, vrt	E
Brckovljani						
1	Brckovljani				seosko naselje	E
8	Brckovljani	Ul. S. Radića 52, kurija	579, 580/1	2868, 2869	civilna građevina	E
10	Brckovljani	vinski podrumi	398/2,399, 400/1,404	1687	civilna građevina	E
45	Brckovljani	Ulica Sv. Jakob, klet	392/3	1438	etnološka građevina	E
46	Brckovljani	Ulica Sv. Jakob, klet	516/4	1639	etnološka građevina	E
47	Brckovljani	Ulica Sv. Jakob, klet	513/1	1640	etnološka građevina	E

48	Brckovljani	Templarska ulica, drvena priz.	573/2	1592	etnološka građevina	E
61	Brckovljani	spomen-grobnica žrtava NOR-a	45	1513	spomen objekt	E
66	Brckovljani	park ispred škole	25\1	1502 1461	park, perivoj, vrt	E
Gračec						
57	Gračec	Stari grad		493	arheološki lokalitet	E
Lupoglav						
2	Lupoglav				seosko naselje	E
12	Lupoglav	Ul. Z. Ivkovića 69, stara škola		2212	civilna građevina	E
27	Lupoglav	Puranjska ulica 11		2280, 2281	etnološka građevina	E
28	Lupoglav	Puranjska ulica 23		2337	etnološka građevina	E
29	Lupoglav	Puranjska ulica 49		2360	etnološka građevina	E
30	Lupoglav	bunar		2355	etnološka građevina	E
31	Lupoglav	Ul. M. Gupca-Lonjska		1645	etnološka građevina	E
32	Lupoglav	Lonjska 29		1616	etnološka građevina	E
33	Lupoglav	Ulica Z. Ivkovića (83)		2203	etnološka građevina	E
34	Lupoglav	Ulica M. Gupca 111		1657	etnološka građevina	E
35	Lupoglav	Ulica M. Gupca 17		1652	etnološka građevina	E
36	Lupoglav	Ulica M. Gupca		1676	etnološka građevina	E
37	Lupoglav	Ulica M. Gupca 46		1698	etnološka građevina	E
38	Lupoglav	Ulica M. Gupca 47		1696	etnološka građevina	E
39	Lupoglav	Ulica M. Gupca 53		1540/1	etnološka građevina	E
40	Lupoglav	Ulica M. Gupca 75		2290	etnološka građevina	E
41	Lupoglav	Ulica Z. Ivkovića 55		1718	etnološka građevina	E
42	Lupoglav	Ulica Z. Ivkovića 59		1717	etnološka građevina	E
43	Lupoglav	Ulica Z. Ivkovića 44		1938	etnološka građevina	E
44	Lupoglav	Ul. Zagrebačka-Ivkovića, gospodarski		1937	etnološka građevina	E
58	Lupoglav	utvrde oko nekadašnje kapele		1735,2961,2931	arheološki lokalitet	E
60	Lupoglav	groblje		2231	memorijalno i povijesno područje	E
62	Lupoglav	spomenik žrtvama NOR-a		2211	spomen objekt	E
Prečec						
3	Prečec				seosko naselje	E
14	Prečec	stara željeznička stanica		75	civilna građevina	E
20	Prečec	kapela Sv. Ante Padovanskog		226	sakralna građevina	E
65	Prečec	biskupski vrt		248,249	park, perivoj, vrt	E

67	Prečec	vrt drvene katnice u Vidićevoj ulici	349		park, perivoj, vrt	E
Prikraj						
53	Prikraj	Ulica S. Radića 26, drvena priz.	680/2	2496	etnološka građevina	E
Stančić						
64	Stančić	park	924/4, 924/5, 927/1, 927/2, 923/1,945/2		park, perivoj, vrt	E
Štakorovec						
16	Štakorovec	kurija Erdodv	646/1, 643/1, 651/3, 651/4,677		civilna građevina	E
Tedrovec						
54	Tedrovec	Zagrebačka ulica 43	605		etnološka građevina	E
55	Tedrovec	Zagrebačka ulica	472		etnološka građevina	E

Evidentirana kulturna dobra u pravilu se štite na autentičnim lokacijama i održavanju u elementima izvornog oblikovanja i gabarita. Unutrašnjost građevina moguće je uskladiti sa suvremenim potrebama korištenja.

Kapele, poklonce i raspela te memorijalna obilježja potrebno je primjereno oblikovanim zelenilom odijeliti od eventualne nove gradnje u kontaktnom području.“

Članak 11.

U članku 25. točka 300. se mijenja i glasi:

300. Tretiranje otpada propisani je važećim zakonom o otpadu (Zakon o održivom gospodarenju otpadom NN 94/13). Do uspostave ŽCGO odlaganje komunalnog i inertnog otpada nastavit će se na svim postojećim aktivnim službenim odlagalištima komunalnog otpada na području Zagrebačke županije.

Članak 12.

U članku 25. točka 301. se mijenja i glasi:

301. Način sanacije postojećih divljih deponija otpada kao i ostale mjere za gospodarenje otpadom odrediti će se Planom gospodarenja otpadom na području Općine Brckovljani.

Članak 13.

U članku 25. točka 304. se mijenja i glasi:

304. Reciklažno dvorište je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada.

Planirana lokacija reciklažnog dvorišta nalazi se unutar gospodarske zone Božjakovina.

Članak 14.

U članku 25. točka 306. se mijenja i glasi:

306. Poljoprivredni, prehrambeni, životinjski, šumarski otpad kao i mulj iz pročištača otpadnih voda tretirat će se sukladno važećem zakonu o održivom gospodarenju otpadom i Planom gospodarenja otpadom na području Općine Brckovljani

Članak 15.

U članku 25. točka 307. se briše.

Članak 16.

U članku 25. točka 308. se briše.

Članak 17.

U članku 25. točka 309. se mijenja i glasi:

309. Opasni otpad tretirati će se sukladno važećem zakonu o održivom gospodarenju otpadom i Planom gospodarenja otpadom na području Općine Brckovljani

Članak 18.

U članku 25. točka 311. se briše.

Članak 19.

U članku 33. točka 359. se briše.

Članak 20.

U članku 43. točka 378. mijenja se i glasi:

„378. Granice urbanističkih planova uređenja označene su na grafičkim prikazima: “Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite” te “Granice građevinskih područja naselja”.

Popis područja za koja je obvezna izrada urbanističkih i detaljnih planova uređenja:

1. UPU Brckovljani - sjedište Općinepovršine cca. 88,7 ha
2. UPU eksploatacijsko polje Lupoglav površina će se odrediti nakon istražnih radova
3. UPU poslovne zone K1-2 Božjakovinapovršine cca. 20,5 ha
4. UPU poslovne zone K1-6 Božjakovinapovršine cca. 4,7 ha
6. UPU poslovne zone K1-4 Gornje Dvorišćepovršine cca. 15,1 ha
8. UPU gospodarske zone Lupoglav.....površine cca. 24,8 ha
9. UPU gospodarske zone Stančić 1.....površine cca. 10,3 ha
10. UPU gospodarske zone Stančić 2.....površine cca. 22,5 ha
11. UPU gospodarske zone Stančić 3.....površine cca. 11,0 ha

Na području Općine Brckovljani na snazi su slijedeći planovi uređenja:

1. UPU stambeno - poslovne zone Božjakovina (Sl.gl. Općine Brckovljani 02/09)
2. DPU proširenja groblja Lupoglav (Sl.gl. Općine Brckovljani 02/09)
4. UPU gospodarske zone 3 Božjakovina (Sl.gl. Općine Brckovljani 02/09)“
5. DPU proširenja groblja Brckovljani
5. UPU gospodarske zone Potok u Tedrovcu

Članak 21.

U članku 43. dodaje se točka 378.a. koja glasi:

378.a. Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja su uređeni odnosno ovim Planom su propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja, te se na cijelom građevinskom području naselja mogu izdavati akti za građenje nove građevine. Nisu planirana područja za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.

Članak 22.

Članak 45 pripadajući naslov „**9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni**“ i pripadajuće točke 380., 381., 382., 383. i 384. se brišu.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Općine Brckovljani.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaju važiti kartografski prikazi 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE i 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOSUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani 01/13)

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRCKOVLJANI

Klasa: 350-01/14-01/26
Ur.broj: 238/04-14-54
Dugo Selo, 05.05.2014.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Božo Grabec v.r.

I. 2.

Nakon uvida u Odluku o izradi Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene K3 Božjakovina, koja je objavljena u "Službenom glasniku Općine Brckovljani" broj 04/14. utvrđena je greška u Odluci, te na temelju članka 28. Statuta Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani br. 06/13.) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na svojoj 10. sjednici održanoj 05. svibnja 2014. godine donosi:

Ispravak Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene -3 Božjakovina (Službeni glasnik Općine Brckovljani 02/09.)

Članak 1.

U člancima gdje je navedeno "Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene K3 Božjakovina" treba pisati "Izrada i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene - 3 Božjakovina", u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

Članak 2.

Ovaj Ispravak Odluke stupa na snagu danom objave, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Brckovljani».

Klasa: 350-02/14-01/49
Urbroj: 238/04-14-22
Dugo Selo, 05.05.2014.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Božo Grabec v.r.

I. 3.

Sukladno članku 14. stavak 4. Zakona o sprječavanju sukoba interesa („Narodne novine“ broj 26/11, 12/12, 126/12 i 48/13- pročišćeni tekst Zakona) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani broj 06/13), Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 10. sjednici održanoj 05. svibnja 2014. godine donosi

ODLUKU o popisu pravnih osoba od posebnog interesa za Općinu Brckovljani

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se popis pravnih osoba od posebnog interesa za Općinu Brckovljani.

Svrha ove Odluke je sprječavanje sukoba interesa u obnašanju javnih dužnosti, sprječavanje privatnih utjecaja na donošenje odluka u obnašanju javnih dužnosti, jačanje integriteta, objektivnosti, nepristranosti i transparentnosti u obnašanju javnih dužnosti te jačanje povjerenja građana u tijela javne vlasti.

Članak 2.

Popis obuhvaća trgovačka društva u kojima Općina Brckovljani ima svoje udjele i ustanove u vlasništvu Općine Brckovljani.

Članak 3.

Trgovačka društva:

1. „Komunalac“ Brckovljani d.o.o., Josipa Zorića 1, Dugo Selo
2. Dukom d.o.o. , Josipa Zorića 70, Dugo Selo
3. Dukom plin d.o.o., Josipa Zorića 106, Dugo Selo

Ustanova:

1. Pučko otvoreno učilište Dugo Selo, Josipa Zorića 21, Dugo Selo

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Klasa:021-05/14-01/41
Urbroj:238/04-14-7
Dugo Selo,05.05.2014.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Božo Grabec v.r.

I. 4.

Na temelju članka 196. stavak 3. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13), Općinsko vijeće Općine Brckovljani na svojoj 10. sjednici održanoj 05.svibnja 2014. godine donosi:

ODLUKU o obavljanju vodnih usluga na području Općine Brckovljani

Članak 1.

Odlukom o obavljanju vodnih usluga na području Općine Brckovljani (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje koje se kao javne službe obavljaju na području Općine Brckovljani, javni isporučitelj tih vodnih usluga i vodne građevine kojima se obavlja ta djelatnost.

Članak 2.

Na području Općine Brckovljani kao vodne usluge obavljaju se slijedeće djelatnosti:

1. javna vodoopskrba i
2. javna odvodnja.

Članak 3.

Djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje iz ove Odluke na području Općine Brckovljani obavljati će trgovačko društvo Komunalac Brckovljani d.o.o., Josipa Zorića 1, Dugo Selo (MBS: 02194961,OIB: 15341383867) kao javni isporučitelj vodnih usluga.

Članak 4.

Djelatnost javne vodoopskrbe na području Općine Brckovljani, a u operativnom smislu u ovom trenutku obavlja Dukom d.o.o., Josipa Zorića 70, Dugo Selo kao javni isporučitelj vodnih usluga, putem vodnih građevina za javnu vodoopskrbu koje su dijelom u vlasništvu Općine Brckovljani, Josipa Zorića 1, Dugo Selo, a dijelom u vlasništvu trgovačkog društva Komunalac Brckovljani d.o.o., te je Dukom d.o.o. privremeni korisnik tih vodnih građevina.

Komunalac Brckovljani d.o.o. od osnivanja do danas operativno nije obavljao djelatnosti javne vodoopskrbe, već je kao investitor provodio izgradnju ili rekonstrukciju sustava javne vodoopskrbne mreže na području Općine Brckovljani koji se sastoji od slijedećih vodnih građevina:

1. Vodne građevine za javnu vodoopskrbu ukupne dužine oko 60 km, od čega je 20 km magistralnih vodova: dionice Božjakovina-Brckovljani-Prikraj-Gračec-Stančić-Štakorovec, Brckovljani-Prikraj-Gornja Greda-Lupoglav-Prečec i Božjakovina-Brckovljani-Gračec,

2. Dio magistralnog cjevovoda fi 500 mm, koji prolazi kroz Gospodarsku zonu Božjakovina, a vodi se u katastarskom operatu na Komunalac Brckovljani d.o.o.,

3. Precrpnne stanice u Ulici Stjepana Radića u Brckovljanima i u Ulici Borik u Stančiću,

4. Ostalo je sekundarna mreža za javnu vodoopskrbu.

Članak 5.

Djelatnost javne odvodnje trgovačko društvo Komunalac Brckovljani d.o.o. od osnivanja do danas nije operativno obavljao djelatnosti javne odvodnje, već je kao investitor provodio projekt izgradnje sustava djelatnosti javne odvodnje na području Općine Brckovljani, koji se sastoji od slijedećih vodnih građevina:

1. Vodne građevine za javnu odvodnju otpadnih voda ukupne dužine oko 30 km, od čega je 16 km magistralnih vodova (kolektor A, B, B1 i kolektor uz Županijsku cestu (ŽC) 3034 Gornja Greda-Lupoglav), te preostali dio vodnih građevina javne odvodnje se odnosi na uličnu kanalizaciju, sa pripadajućim precrpnim pumpama.

2. Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda drugog stupnja pročišćavanja na lokaciji Gospodarske zone u Božjakovini (UPOV Božjakovina) na području Općine Brckovljani.

Članak 6.

Daje se rok prilagodbe trgovačkom društvu Komunalac Brckovljani d.o.o. od jedne godine od dana dobivanja Rješenja o ispunjenju posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje koje izdaje Ministarstvo poljoprivrede.

Članak 7.

Osnivač trgovačkog društva Komunalac Brckovljani d.o.o., Josipa Zorića 1, Dugo Selo je Općina Brckovljani.

Javni isporučitelj vodnih usluga Komunalac Brckovljani d.o.o., Josipa Zorića 1, Dugo Selo ne može obavljati druge djelatnosti na području Općine Brckovljani osim djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje u skladu sa člankom 201. stavak 1. i 2. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14).

Članak 8.

Općina Brckovljani će sa trgovačkim društvom Komunalac Brckovljani d.o.o., Josipa Zorića 1, Dugo Selo (MBS: 02194961; OIB:15341383867) kao javnim isporučiteljem vodnih usluga sklopiti Ugovor u pogledu upravljanja komunalnim vodnim građevinama iz članka 4. stavak 2. i članka 5. ove Odluke odmah nakon što javni isporučitelj vodne usluge Komunalac Brckovljani d.o.o. ishodi pozitivna rješenja nadležnog ministarstva o ispunjavanju posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Općine Brckovljani.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Božo Graberec v.r.

Klasa:325-07/14-01/88
Urbroj:238/04-14-1
Dugo Selo, 05.05.2014.

I. 5.

Na osnovu članka 15. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13), te članka 28. Statuta Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani broj 06/13), Općinsko vijeće Općine Brckovljani na svojoj 10. sjednici održanoj 05. svibnja 2014. donosi

O D L U K U o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Općini Brckovljani

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi, te uvjeti i mjerila za provedbu prikupljanja ponuda za povjeravanje tih djelatnosti na temelju ugovora u Općini Brckovljani.

II. ODREĐIVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi jesu:

1. održavanje javne rasvjete,
2. održavanje groblja u Brckovljanima i Lupoglavu,
3. održavanje nerazvrstanih cesta unutar građevinskog područja,
4. održavanje poljskih puteva,
5. održavanje puteva u vikend području,
6. zimsko održavanje nerazvrstanih cesta i puteva u vikend području,
7. postavljanje prometnih znakova i tabli upozorenja,
8. sanacija divljih deponija,
9. održavanje javnih površina

Komunalna djelatnost javna rasvjeta obuhvaća komunalne poslove upravljanja, održavanja objekata i uređaja javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselja i nerazvrstanih cesta.

Komunalna djelatnost održavanja groblja obuhvaća komunalne poslove čišćenja groblja, košenje trave i korova na groblju.

Komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta obuhvaća komunalne poslove održavanja donjeg i gornjeg sloja nerazvrstanih cesta, iskopa putnih graba, uređenje mostova te uređenje bankina i pokosa uz postavu signalizacije.

Komunalna djelatnost održavanja poljskih puteva podrazumijeva navoz kamena, iskop putnih jaraka, malčiranje korova i živica uz puteve.

Komunalna djelatnost održavanja puteva u vikend području podrazumijeva također navoz kamena, iskop putnih jaraka, malčiranje korova i živica, te uređenje mostova.

Komunalna djelatnost zimsko održavanje nerazvrstanih cesta i puteva u vikend području obuhvaća poslove održavanja nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima pod kojima se podrazumijevaju radovi neophodni za održavanje prohodnosti nerazvrstanih cesta i sigurnog odvijanja prometa za utvrđeni režim prometa u zimskom razdoblju, a obuhvaćaju čišćenje snijega i posipavanje cesta solju i sipinom.

Komunalna djelatnost postavljanja prometnih znakova i tabli upozorenja obuhvaća izradu, dobavu, i montažu prometnih znakova i table upozorenja na nerazvrstanim cestama i cestama u vikend

području te drugim mjestima npr. groblje, parkirališta i slično.

Komunalna djelatnost sanacija divljih deponija obuhvaća odvoz otpada i smeća.

Komunalna djelatnost održavanja javnih površina obuhvaća održavanje javnih i zelenih površina, parkova, dječjih igrališta i javnih prometnih površina čije je korištenje namijenjeno svima za javnu uporabu i pod jednakim uvjetima, izuzev zemljišta i parcela koja su u vlasništvu općine Brckovljani, a nisu za javnu uporabu svima, a čija nabava se provodi temljem Zakona o javnoj nabavi.

Nadzor nad obavljanjem komunalnih djelatnosti iz ovog članka obavlja komunalni redar općine Brckovljani.

III. UVJETI ZA PROVEDBU POSTUPKA

Članak 3.

Postupak nabave koji prethodi sklapanju ugovora za obavljanje djelatnosti iz članka 2. Odluke provodi se prikupljanjem ponuda. Prikupljanje ponuda može biti ograničeno.

Ograničeno prikupljanje ponuda jest postupak u kojem naručitelj "Općina Brckovljani" poziva najmanje tri ponuditelja po vlastitom odabiru.

Ako u provedenom postupku ograničenog prikupljanja ponuda naručitelj Općina Brckovljani dobije samo jednu prihvatljivu ponudu Općina Brckovljani može povjeriti obavljanje takve komunalne djelatnosti izravним ugovoranjem sa ponuđačem koji je dao prihvatljiv u ponudu.

Ako u provedenom postupku ne pristigne niti jedna prihvatljiva ponuda odlukom Načelnika postupak se ponavlja.

Članak 4.

Poziv za dostavljanje ponuda iz članka 3. ove odluke mora sadržavati:
-djelatnost za koju se sklapa ugovor,
-vrijeme na koje se sklapa ugovor,
-vrstu i opseg poslova –troškovnik sa opisom posla
-jamstvo izvršitelja za ispunjenje ugovora,
-način, mjesto i rok za podnošenje ponuda,
-rok važenja ponude,
-isprave koje su potrebne kao prilog ponudi,
-uvjete za odabir najpovoljnije ponude.

Članak 5.

Postupak prikupljanja ponuda provodi Povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave koje imenuje Načelnik Općine Brckovljani. Povjerenstvo se sastoji od predsjednika, dva člana i njihovih zamjenika.

Članak 6.

Ponude se podnose u dvostruko zapečaćenom omotu Upravnom odjelu Općine Brckovljani, neposredno ili putem pošte preporučeno sa naznakom "Ne otvaraj – ponuda".

Članak 7.

Ponuđači su uz ponudu dužni priložiti sljedeće isprave:

- dokaz o registraciji za obavljanje komunalne djelatnosti (obrtnica ili Izvod iz registra Trgovačkog suda),
- potvrde BON 1 i BON 2,
- potvrde o plaćenim porezima i doprinosima za zadnji mjesec (Porezna uprava, RFMIO, RZZO)
- reference tvrtke za obavljanje komunalne djelatnosti (oprema, broj djelatnika, poslovni prostor, dosadašnji poslovi),
- ovjerenu izjavu da direktor ili vlasnik (nositelj) obrta nije kažnjavan za kaznena djela iz oblasti gospodarstva.

Članak 8.

Povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave će otvaranje pristiglih ponuda obaviti na sjednici koja se mora održati na dan kada je rok za podnošenje ponuda, radi utvrđivanja prijelaznosti ponuda.

Radu povjerenstva ne moraju prisustvovati ponuditelji.

O tijeku postupka otvaranja pristiglih ponuda vodi se zapisnik koji potpisuju predsjednik i članovi Povjerenstva.

Ponude koje ne sadrže isprave navedene u pozivu za prikupljanje ponuda smatrati će se nepravovaljanim.

Na osnovi pristiglih ponuda Povjerenstvo će donijeti zaključak o prijedlogu za odabir ponude, te isti uputiti Načelniku Općine Brckovljani zajedno sa svim pristiglim ponudama i ispravama koje uz njih prilaže, radi sastavljanja odluke o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

Načelnik Općine Brckovljani može predložiti da se ne izabere ni jedna od pristiglih ponuda.

Općinsko vijeće Općine Brckovljani donosi odluku o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

IV. MJERILA ZA ODABIR PONUDE

Članak 9.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se potpuna i prihvatljiva ponuda sa najnižom ponuđenom cijenom.

Članak 10.

Na temelju Odluke iz članka 8. stavak 5. Načelnik Općine Brckovljani sklapa i potpisuje ugovor o povjeravanju određenih komunalnih poslova koji obavezno sadrži:

- djelatnost za koju se sklapa ugovor
- vrijeme na koje se sklapa ugovor
- vrstu i opseg poslova
- način i rok plaćanja
- jamstva izvršitelja o ispunjavanju ugovora;

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Općini Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani broj 02/14).

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Općine Brckovljani.

Klasa:363-02/14-01/87

Ur.broj: 238/04-14-1

Dugo Selo, 05.05.2014.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Božo Grabec v.r.

I. 6.

Na temelju članka 28. Zakona o zaštiti i spašavanju ("Narodne novine" broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani br. 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 10. sjednici održanoj 05. svibnja 2014. godine donijelo je:

ODLUKU o usvajanju Plana zaštite i spašavanja i Operativnog Plana civilne zaštite Općine Brckovljani

Članak 1.

Ovom Odlukom usvaja se Plan zaštite i spašavanja Općine Brckovljani i Operativni Plan civilne zaštite Općine Brckovljani.

Članak 2.

Plan zaštite i spašavanja i Operativni Plan civilne zaštite Općine Brckovljani usuglašen je sa Pravilnikom o metodologiji za izradu Procjena ugroženosti i Planova zaštite i spašavanja ("Narodne novine", br. 30/14) i sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Brckovljani", a Planovi se neće objavljivati u sadržajnom obliku.

Danom stupanja na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o donošenju Plana zaštite i spašavanja sa Planom civilne zaštite (Službeni glasnik Općine Brckovljani br. 02/11.)

Klasa: 810-03/14-01/08
Urbrój: 238/04-14-1
Dugo Selo, 05.05.2014.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Božo Grabrec v.r.