

DUGOSELKA *kronika*

Službeni glasnik Općine Brckovljani

God. XXVIII

26. kolovoza 2021.

Broj: 6

KAZALO

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o produljenju važenja Strategije razvoja Općine Brckovljani za razdoblje 2014. do 2020. god.
2. Odluka o imenovanju ulice
3. Odluku o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Brckovljani za izgradnju Tržnice Brckovljani u naselju Božjakovina unutar mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz Programa ruralnog razvoja
4. Odluka o izradi „Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone Božjakovina K-5“

I. 1.

Na temelju članka 12. stavka 3 Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 123/17) i članka 23. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 01/18, 02/20, 09/20 i 02/21.), Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 3. sjednici održanoj 25.08.2021. godine, donijelo je

O D L U K U
o produljenju važenja Strategije razvoja
Općine Brckovljani
za razdoblje 2014. do 2020. god.

Članak 1.

Ovom Odlukom produljuje se važenje Strategije razvoja općine Brckovljani za razdoblje 2014. do 2020. god. (Službeni glasnik Općine Brckovljani broj 11/16), do 31. prosinca 2021. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu 1.dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Brckovljani.

KLASA: 023-05/16-01/160

URBROJ:238/04-21-14

Dugo Selo, 25.08.2021.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Stjepan VINOJČIĆ, v.r.

I. 2.

Na temelju članka 9. Zakona o naseljima (N.N. 54/88) i članka 23. Statuta općine Brckovljani (Sl. glasnik općine Brckovljani br. 01/18, 02/20, 09/20, 02/21), Općinsko vijeće općine Brckovljani na 3. sjednici održanoj 25.08.2021. godine donosi

ODLUKU O IMENOVANJU ULICE

Članak 1.

Katastarska čestica 3452/3 u k.o. Brckovljani, oznaka zemljišta: put, u naselju Brckovljani imenuje se u ulicu „Mislavov put“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu 8. dan od dana objave, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Brckovljani.

Klasa: 023-05/21-01/45

Ur.broj: 238-04/21-1

Dugo Selo, 25.08.2021.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Stjepan VINOJČIĆ, v.r.

I. 3.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 23. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 01/18, 02/20, 09/20 i 02/21.), Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 3. sjednici održanoj 25.08.2021. donosi

O D L U K U
o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja
na području Općine Brckovljani za izgradnju
Tržnice Brckovljani u naselju Božjakovina unutar
mjere 07 “Temeljne usluge i obnova sela u
ruralnim područjima”
iz Programa ruralnog razvoja

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost Općini Brckovljani za provedbu ulaganja za izgradnju Tržnice Brckovljani

Članak 2.

U svrhu prijave na natječaj iz Mjere 07, Podmjere 7.4.1.- Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu iz Programa ruralnog razvoja, te ostvarivanja bespovratne potpore, Općinsko vijeće Općine Brckovljani ovom je Odlukom suglasno s provedbom ulaganja u izgradnju Tržnice Brckovljani u naselju Božjakovina.

Članak 3.

Za podnositelja prijave i nositelja projekta ovlašćuje se Općina Brckovljani, Josipa Zorića 1, Dugo Selo, OIB: 27651797242.

Članak 4.

Sastavni dio ove Odluke je opis projekta/operacije.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu 1. dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Brckovljani.

KLASA:023-05/21-01/43

URBROJ:238/04-21-1

Dugo Selo, 25.08.2021.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Stjepan VINOJČIĆ, v.r.

I. 4. Na temelju članka 86., 87., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 23. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 01/18., 02/20. i 09/20), Općinsko vijeće Općine Brckovljani na svojoj 2. sjednici održanoj 22.07. 2021. godine donijelo je

ODLUKU O IZRADI „URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE BOŽJAKOVINA K-5“

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5 (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5 (dalje u tekstu: Plan) utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih dokumenata prema kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja izrade Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje Plana:
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.).
 - Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 12/06, 13/06-ispravak, 2/09, 6/09-ispravak, 1/13, 5/14, 2/15-pročišćeni tekst, 4/15-ispravak, 7/15, 8/15-pročišćeni tekst, 8/16, 9/16-pročišćeni tekst, 9/18 i 11/18 -pročišćeni tekst).
 - Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13., 153/13., 78/15., 12/18. i 118/18.).
 - Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13., 15/18., 14/19. i 127/19.).
 - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98., 39/04., 45/04.-ispravak, 163/04. i 09/11.).

(2) Nositelj izrade Plana je Jedinствени upravni odjel Općine Brckovljani, koji zastupa načelnik općine.

III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 4.

Razlog za donošenje Plana je uređenje zone gospodarske, poslovne namjene, kako bi se omogućila realizacija novih zahvata u prostoru.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Obuhvat plana određen je Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani, („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 12/06., 13/06.-ispravak, 2/09., 6/09.-ispravak, 1/13., 5/14., 2/15.-pročišćeni tekst, 4/15.-ispravak, 7/15., 8/15.-pročišćeni tekst, 8/16., 9/16.-pročišćeni tekst, 9/18 i 11/18 -pročišćeni tekst).

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Prostor je neizgrađen i djelomično uređen.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

(1) Svrha i opći cilj, te programsko polazište Plana je propisivanje prostornih uvjeta za održivi razvoj gospodarske djelatnosti u obuhvatu Plana, na području Općine Brckovljani.

(2) Planom će se propisati uvjeti provedbe svih zahtjeva u prostoru unutar obuhvata, prikazati podjela područja s obzirom na njihovu namjenu, propisati uređenje površina javne namjene i drugi uvjeti korištenja i uređenja prostora te građenja građevina.

(3) Osim ciljeva i programskih polazišta iz stavka 1. i 2. ovog članka, moguće je definirati ciljeve korekcije u skladu sa inicijalnim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba te dostavljanim zahtjevima javnopravnih tijela.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

(1) Općina Brckovljani je sukladno odredbama Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13., 153/13., 78/15., 12/18. i 118/18.) provela postupak Ocjene o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš, „Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5“, te na osnovu utvrđenog stanja donijela Odluku, klasa: : 351-03/20-01/134, Ur.broj: 238/04-21-14

od 14. 07 2021. kojom se utvrđuju da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za izradu Plana.

(2) Prilikom izrade Plana neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska dokumentacija Općine Brckovljani, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade Plana.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

(1) Stručno rješenje Plana izraditi će stručni izrađivač, koji je ovlaštenje stekao prema odredbama Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“, broj 136/15.), u suradnji s nositeljem izrade Plana - Jedinственим upravnim odjelom, Općine Brckovljani.

(2) Podatke, planske smjernice i propisane dokumente koji su potrebni za izradu Plana osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima svaki iz svog djelokruga, a pribavit će se u skladu s odredbom članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

(1) Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

1) MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Zagreb, Mesnička 49, 10000 Zagreb,

2) ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, Zagreb, Ulica Ivana Rendića 32, 10000 Zagreb,

3) ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Dugo Selo, Dugo Selo, Josipa Zorića 1, 10370 Dugo Selo,

4) ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zagreb, Ulica grada Vukovara 75/V, 10000 Zagreb,

5) MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za smanjivanje rizika od katastrofa, Zagreb, Nehajska ulica 5, 10000 Zagreb,

6) MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, Zagreb, Ilica 335, 10000 Zagreb,

7) HRVATSKE VODE VGO sliva Lonja Zelina, Ispostava Dugo Selo, Zagrebačka ulica 35/I, 10370 Dugo Selo,

8) HRVATSKE CESTE, Zagreb, Vončinina 3, 10000 Zagreb,

9) ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Zagreb, Remetinečka cesta 3, 10000 Zagreb,

10) HŽ infrastruktura, Zagreb, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,

11) HEP ODS, Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo, Domobranska 14/a, 10370 Dugo Selo,

12) HAKOM, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,

13) HOPS- HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNIH SUSTAVA, Zagreb, Kupuska 4, 10000 Zagreb,

14) DUKOM PLIN d.o.o., Dugo Selo, Ulica Slavka Kolara 4, 10370 Dugo Selo,

15) VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Zagreb, Koledovčina 1, 10000 Zagreb,

16) KOMUNALNO GOSPODARSTVO BRCKOVLJANI d.o.o., Prikraj, Ulica Stjepana Radića 23, 10370 Dugo Selo.

17) GRAD DUGO SELO, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, 10370 Dugo Selo.

i druga javnopravna tijela, ako se u tijeku postupka izrade Plana iskaže potreba za traženjem njihovih zahtjeva – smjernica za izradu Plana.

(2) Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

(3) Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

(1) Rok za izradu Plana po fazama:

- dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
- izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 radnih dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva;
- javna rasprava: 30 dana;
- izvješće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 8 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana;
- donošenje Plana na sjednici Općinskog vijeća,

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja plana utvrđeni ovom odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA

Članak 12.

Izrada Plana financirati će se iz proračuna Općine Brckovljani

XII..ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

(1) Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

(2) Sukladno članku 86. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka se dostavlja Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

(3) Sukladno članku 88. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju Nositelj izrade Plana, po objavi ove Odluke, obavijestit će javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Općine Brckovljani i Zagrebačke županije te kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorni razvoj Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Klasa: 350-02/21-01/61

Urbroj: 238/04-21-1

U Brckovljanima, 22.07.2021. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE BRCKOVLJANI
Stjepan Vинојčić, v.r.